

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 1

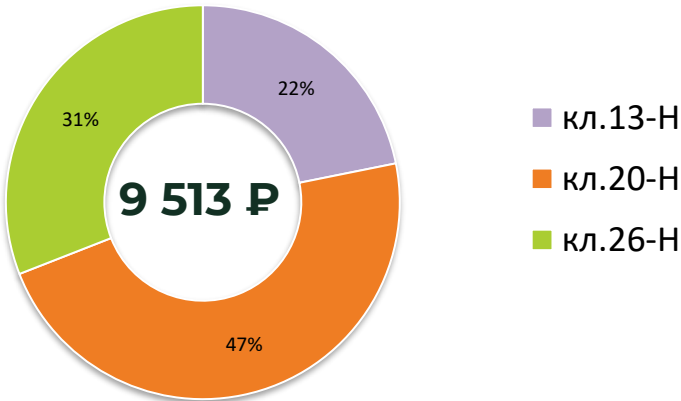
54 942 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

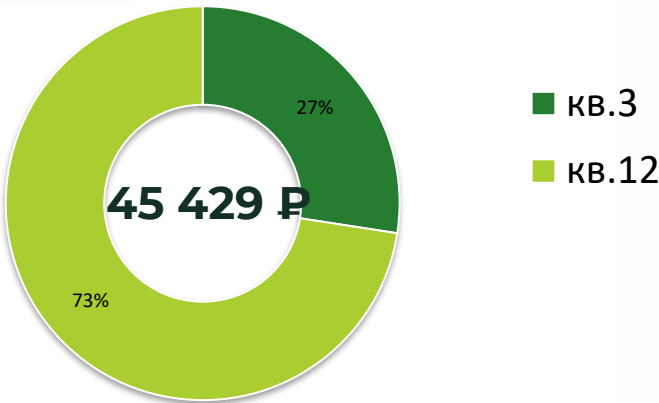


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

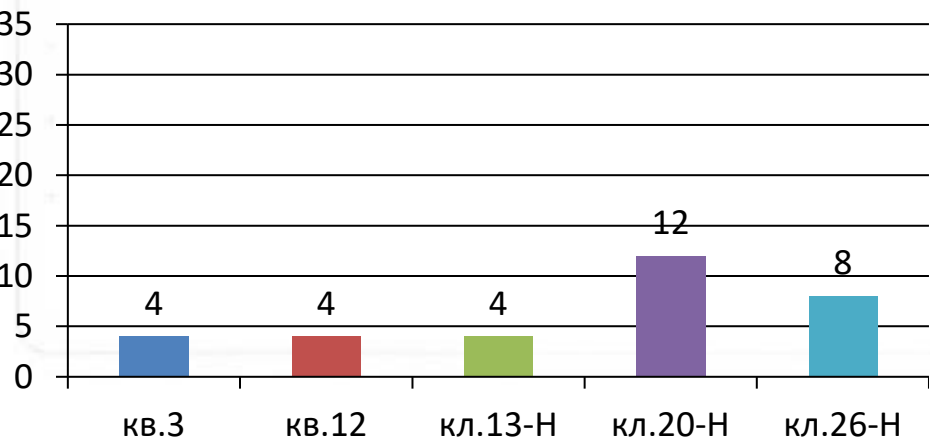
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.3	4	12 465,08
кв.12	4	32 964,05
кл.13-Н	4	2 077,66
кл.20-Н	12	4 493,02
кл.26-Н	8	2 942,86



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 2

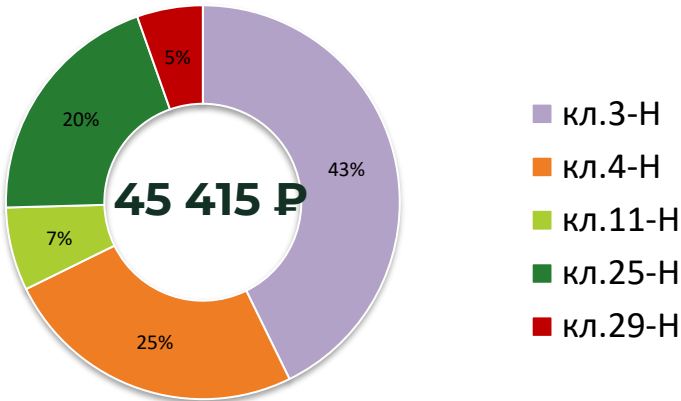
129 868 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

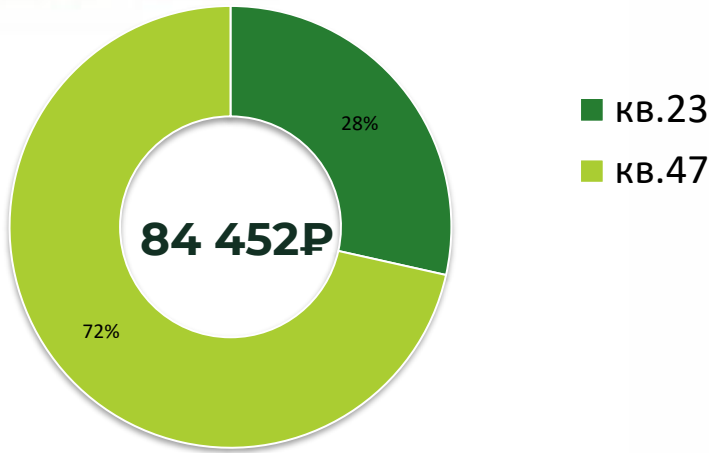


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

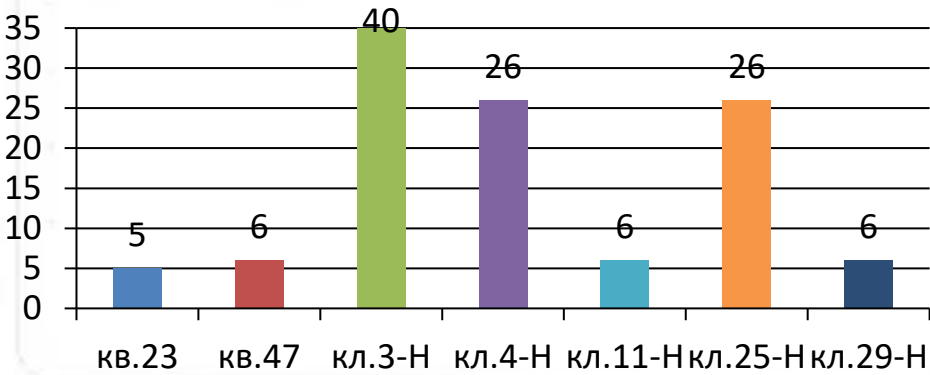
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.

Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.23	5	24 068,50
кв.47	6	60 383,71
кл.3-Н	40	19 413,10
кл.4-Н	26	11 347,17
кл.11-Н	6	3 107,58
кл.25-Н	26	9 093,73
кл.29-Н	6	2 454,34



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 2, к.1

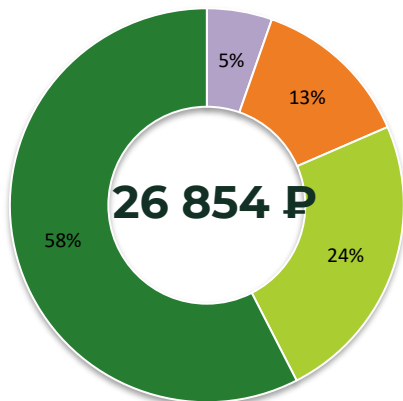
362 810 Р

СЕНТЯБРЬ 2026



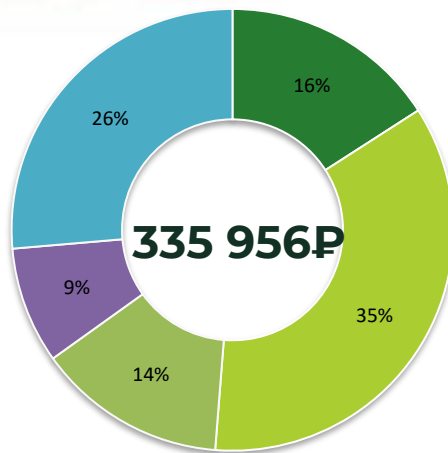
В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



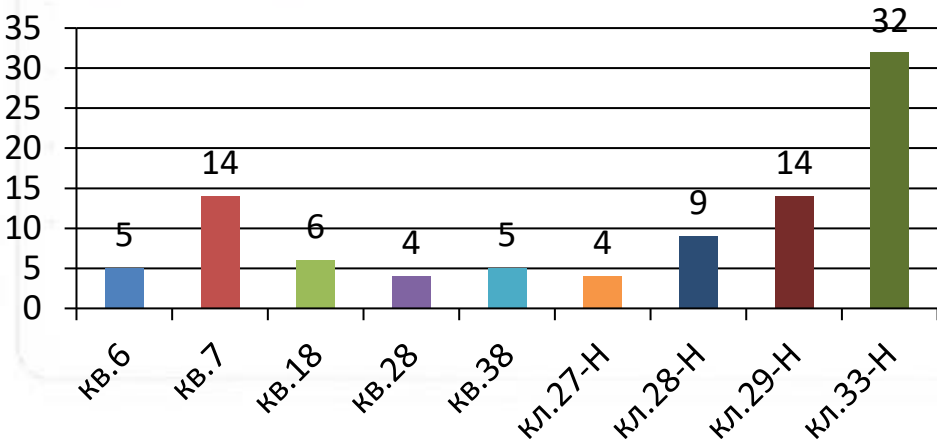
- кл.27-Н
- кл.28-Н
- кл.29-Н
- кл.33-Н

ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



- кв.6
- кв.7
- кв.18
- кв.28
- кв.38

КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.6	5	53 440,34
кв.7	14	118 745,75
кв.18	6	46 545,04
кв.28	4	28 666,11
кв.38	5	88 559,06
кл.27-Н	4	1 439,64
кл.28-Н	9	3 529,49
кл.29-Н	14	6 434,35
кл.33-Н	32	15 450,94



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому.

В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 3

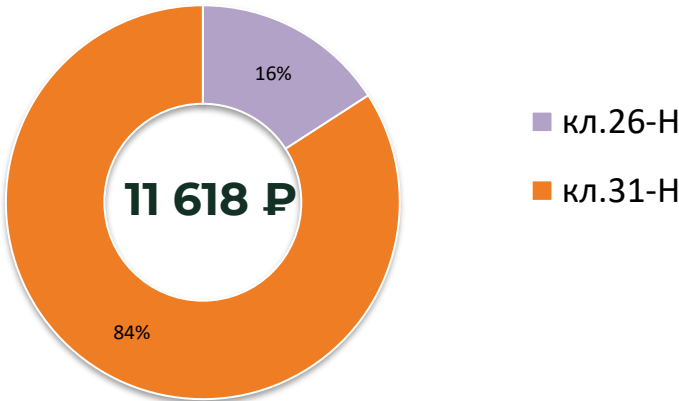
407 147 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

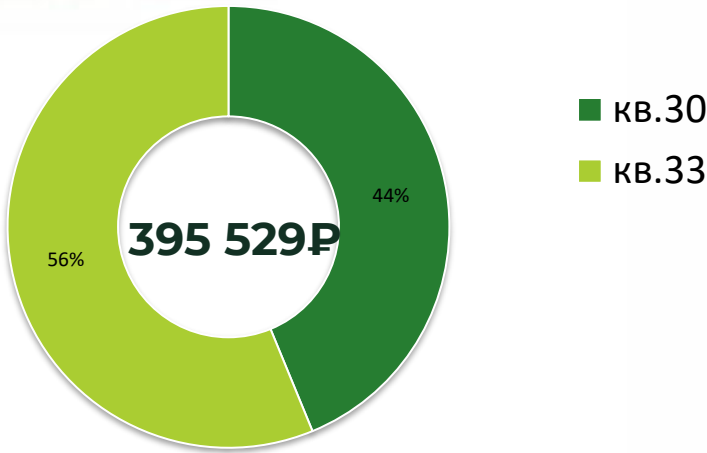


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

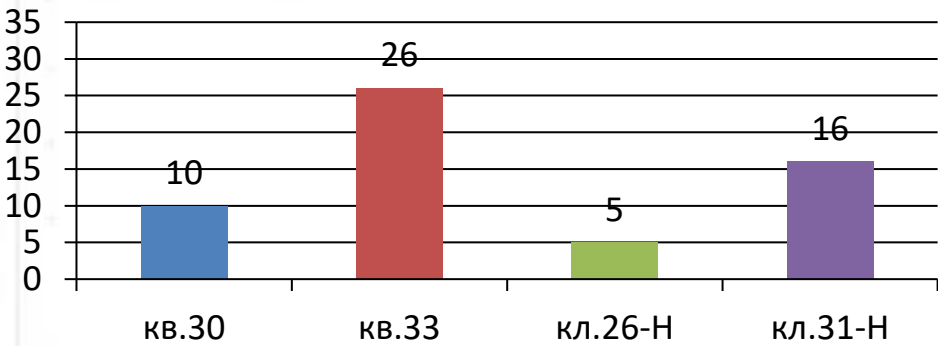
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.30	10	173 204,29
кв.33	26	222 324,94
кл.26-Н	5	1 844,60
кл.31-Н	16	9 773,58



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 4

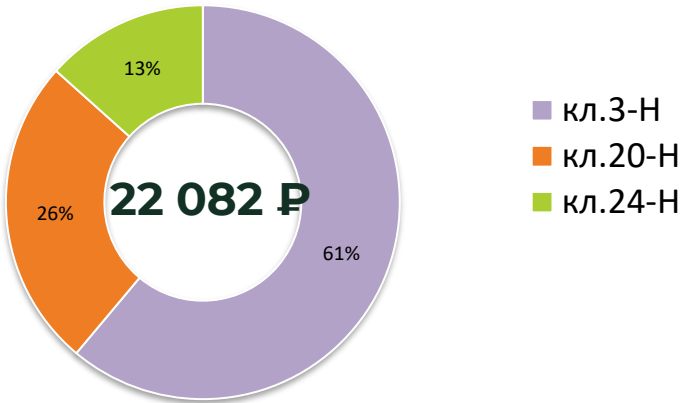
223 912 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

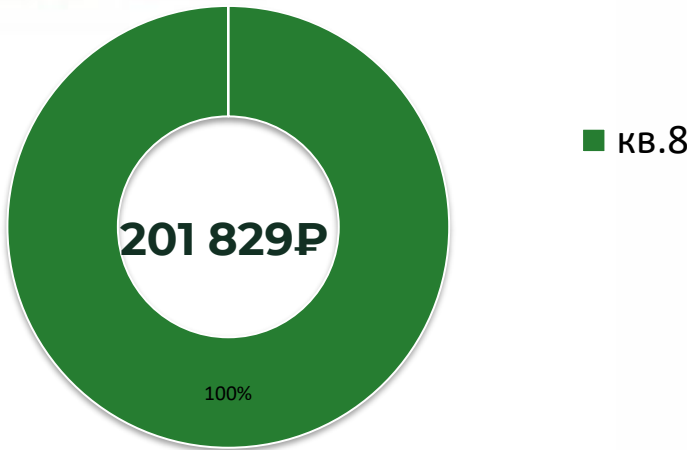


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

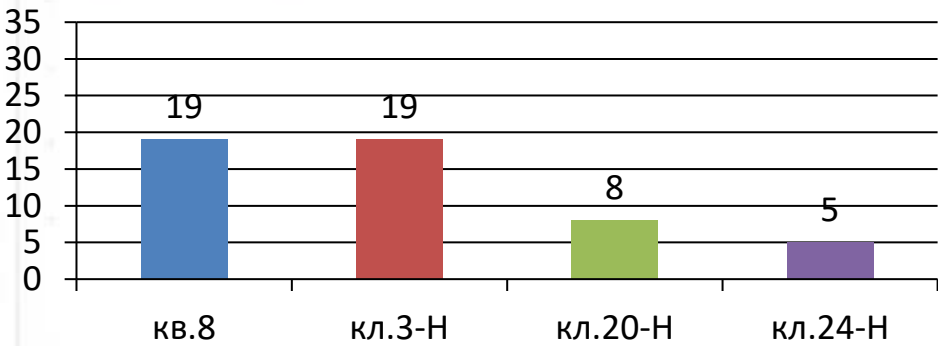
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев

Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.8	19	201 829,91
кл.3-Н	19	13 492,31
кл.20-Н	8	5 635,33
кл.24-Н	5	2 954,80



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- ✓ общую сумму долга на текущий месяц;
- ✓ изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- ✓ количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- ✓ появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 5

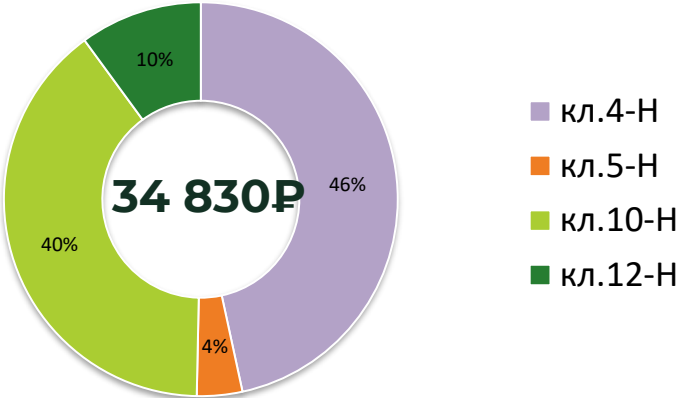
166 765 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

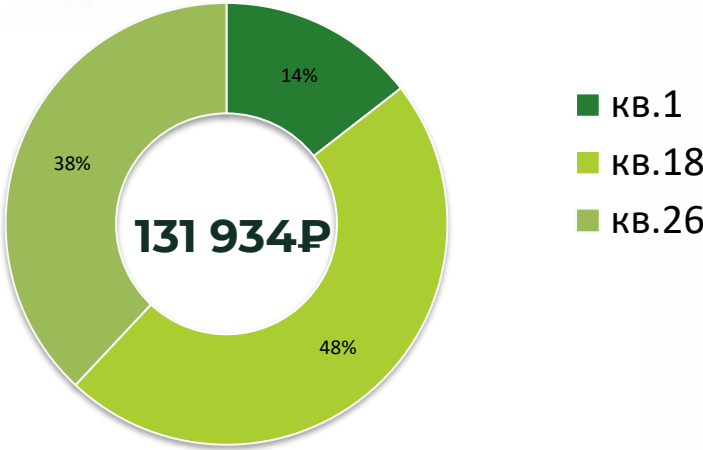


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

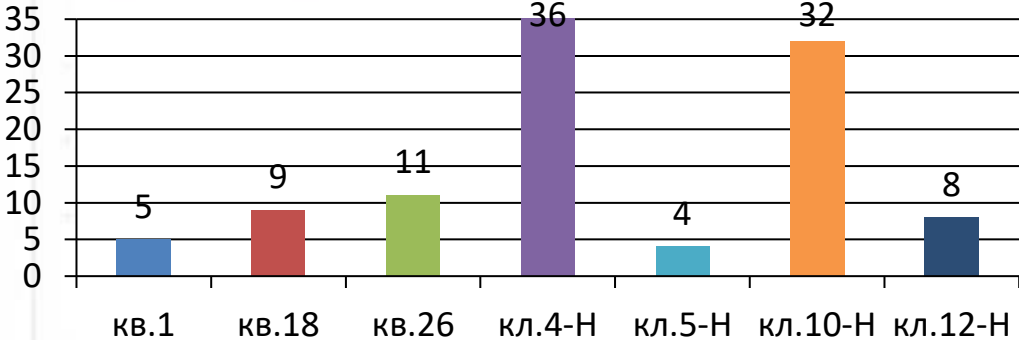
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев

Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.1	5	19 103,62
кв.18	9	62 671,07
кв.26	11	50 160,17
кл.4-Н	36	16 232,26
кл.5-Н	4	1 298,30
кл.10-Н	32	13 797,98
кл.12-Н	8	3 501,86



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому.

В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 6 к.1

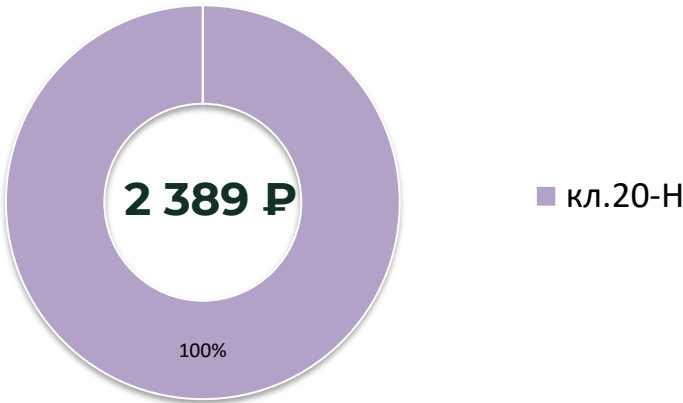
176 231 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

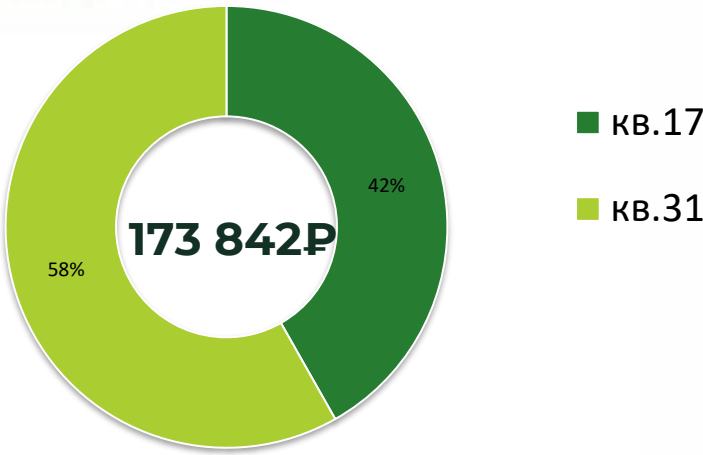


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

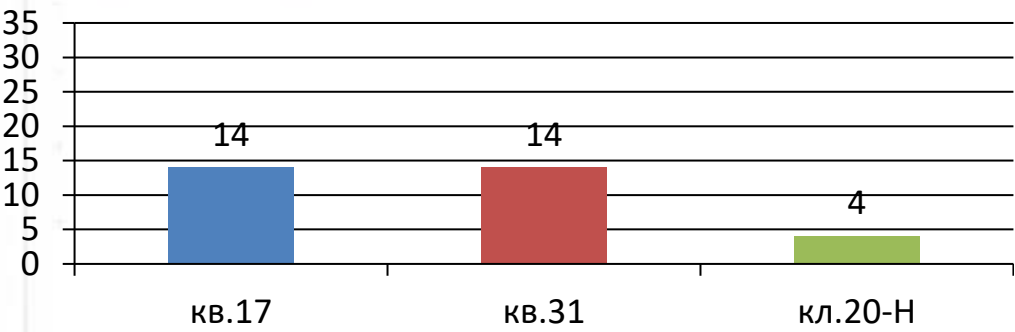
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев

Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.17	14	72 671,97
кв.31	14	101 170,66
кл.20-Н	4	2 389,33



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 6 к.2

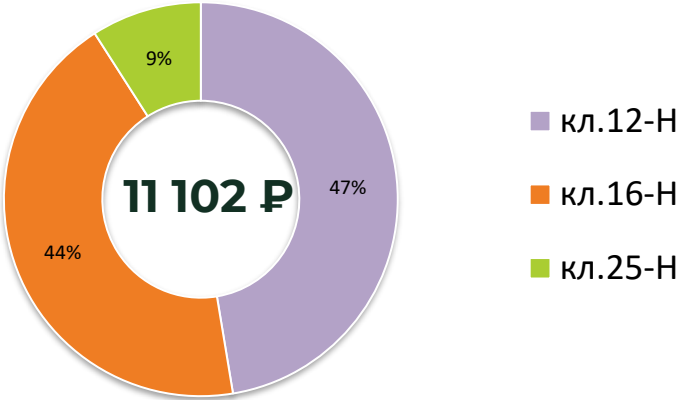
82 985 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

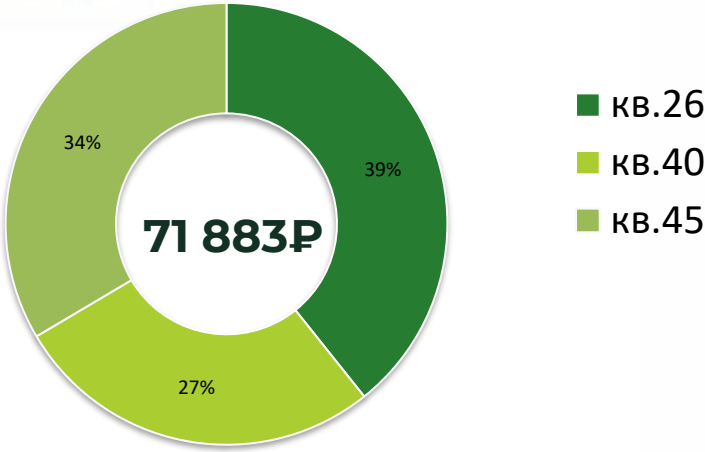


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

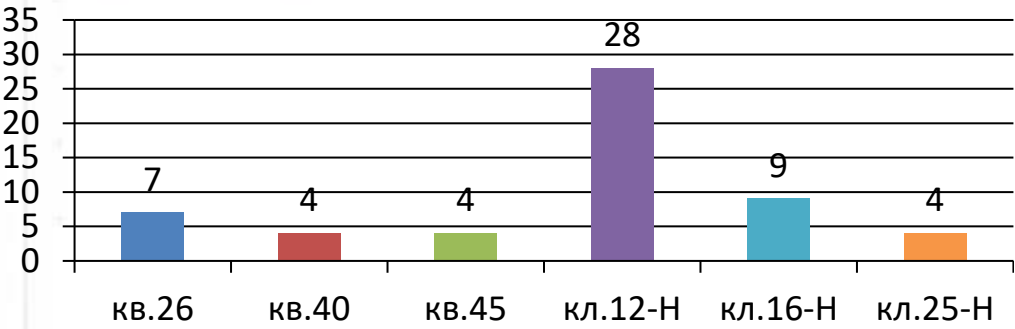
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев

Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.26	7	28 238,69
кв.40	4	19 557,42
кв.45	4	24 087,07
кл.12-Н	28	5 261,03
кл.16-Н	9	4 835,15
кл.25-Н	4	1 005,97



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается

ОБЩИЙ ДОЛГ ДОМА:

Березовая роща пр-д., д 7

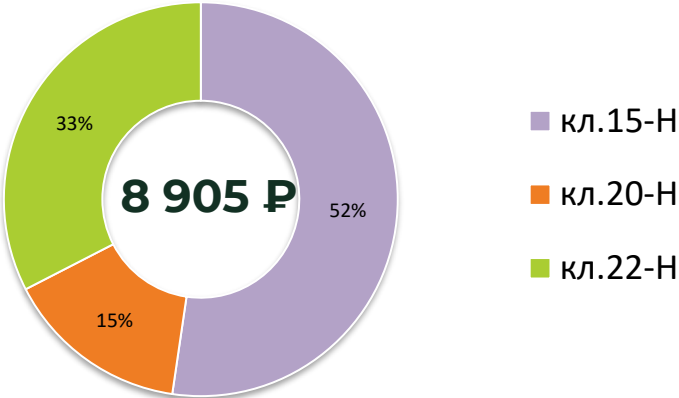
636 367 Р

СЕНТЯБРЬ 2026

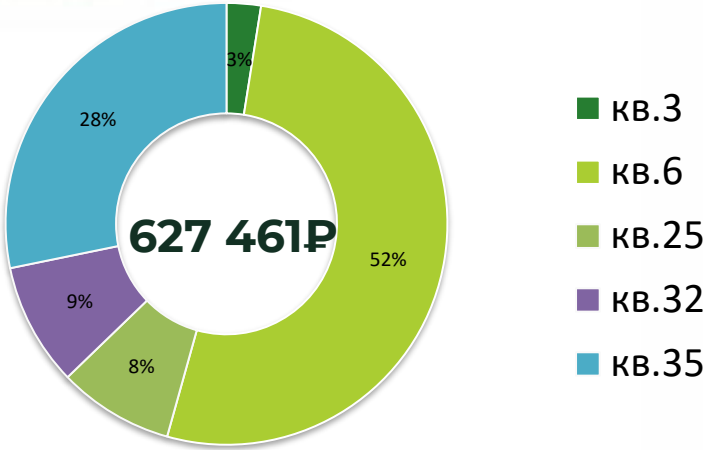


В соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. В октябре мы разместим данные по дому за сентябрь.

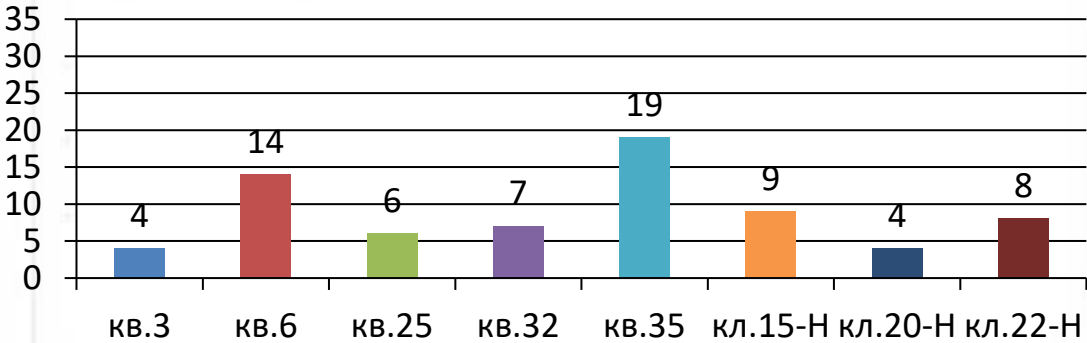
ДОЛГ ПО КЛАДОВКАМ



ДОЛГ ПО КВАРТИРАМ



КОЛ-ВО МЕСЯЦЕВ ПРОСРОЧКИ



Помещение	Кол-во мес просрочки	Долг
кв.3	4	15 763,59
кв.6	14	325 170,10
кв.25	6	53 005,36
кв.32	7	56 449,94
кв.35	19	177 072,30
кл.15-Н	9	4 659,50
кл.20-Н	4	1 346,91
кл.22-Н	8	2 899,37



65% жителей платят в первый месяц



30% жителей платят с задержкой 3–6 месяцев



5% жителей имеют долг более 6 месяцев



30 % собственников допускают просрочку оплаты на срок от 3 до 6 месяцев.



В отношении этой категории должников судебное взыскание экономически нецелесообразно: затраты на судебные и сопутствующие процедуры превышают сумму подлежащей взысканию задолженности.



В условиях низкой собираемости платежей управляющая компания вынуждена корректировать сроки выполнения работ: плановые мероприятия по содержанию и обслуживанию МКД реализуются со сдвигом графика.



Начиная с сентября 2026 года мы будем ежемесячно публиковать актуальную информацию о динамике задолженности по дому. В отчёте вы сможете видеть:

- общую сумму долга на текущий месяц;
- изменения по сравнению с предыдущим периодом (снижение или рост);
- количество должников, полностью или частично погасивших задолженность;
- появление новых должников в отчётном месяце.

НИЗКАЯ СОБИРАЕМОСТЬ — СДВИГ РАБОТ

Каждый неплатёж сегодня — это отложенный ремонт завтра.



Недостаток средств на счёте дома



Перенос сроков плановых работ



Работы выполняются позже запланированного



Износ дома растёт, комфорт снижается